



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

ח' חשון תשפ"ו
30.10.25
408167625

פרוטוקול וועדת מברזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה לאישור מימוש אופציה ולהרחבת התקשרות עם יועץ המינהל
בתחום ליווי ובקרת פרויקטים רסולי הנדסה אזרחית
חוזה 621/24

אורי גולדשטיין / חזי צפניה - יו"ר הוועדה/ מ"מ יו"ר
ישי בן אלי - חשב המשרד, ברק אלישע - מ"מ חשב
עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית
חסן אסמעיל - חבר ומ"מ יו"ר
נעמה שטיינברג - חברה
אלי כהן - חבר
ארנון מלאכי - מ"מ חבר

1. ביום 15.9.24 אשרה ועדת הפטור המשרדית ת-13-24 התקשרות עם יועץ לליווי ובקרת פרויקטים - מנשה רסולי הנדסה אזרחית בע"מ ח.פ. 513842336, לפי תעריף יועץ 2 בסכום של 380,400 ₪ לא כולל מע"מ ועד ליום 31.12.2025. באישור ופס זה קיימת אופציה להארכת ההתקשרות עד 31.12.2026.
 2. מצורפת פנייתה של נעמה שטיינברג, למימוש אופציה לשנה נוספת בהתאם לאישור ופ"ם ועד ליום 31.12.2026 מתוקף תקנה 3 ג'.
- ולאישור הרחבת התקשרות על בסיס תקנה 3 (4) (ב) (1) בכ- 400 שעות נוספות וללא תוספת נסיעות על פי התחשיב הבא:

היועץ	תיאור מפורט של הייעוץ	סיווג	תוספת שעות מבוקשת	סה"כ תוספת שכ"ט ללא מע"מ	תוספת שכ"ט כולל מע"מ
מנשה רסולי הנדסה אזרחית בע"מ	ייעוץ וליווי בקרת פרויקטים	יועץ 2	400	126,800	149,624

3. יתרת השעות בהזמנה עומדת על כ- 200 שעות נכון ליום 30.10.2025. מבוקש אישור הוועדה להרחבה של כ- 400 שעות נוספות מעבר למסגרת המאושרת עקב התארכות משך הפרויקטים, לרבות סילוק יד הקבלן אריקור בפרויקט מיזוג אויר במעבדות הלאום וכן התארכות פרויקט מעליות במכון לביקורת ותקנים בירושלים. בנוסף ישנו צורך בהמשך פיקוח וניהול על פרויקטים קטנים נוספים.

Planning Development & Construction of Medical Institutions
Administration
Ministry of health
P.O.B 27163 Tel-Aviv -Jaffa
Tel: 03-5136311

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
משרד הבריאות

ת.ד. 27163 ת"א-יפו
טל: 03-5136311



**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

ח' חשון תשפ"ו
30.10.25
408167625

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה לאישור מימוש אופציה ולהרחבת התקשרות עם יועץ המינהל
בתחום ליווי ובקרת פרויקטים רסולי הנדסה אזרחית
חוזה 621/24

4. מס' תקנה תקציבית: 67250307

החלטת הועדה:

2 בהמשך למכתב מרכז הפרויקט ג'אק רוזנברג, ולפנייתה של נעמה שטיינברג מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה, ולאור הצורך בהרחבת ובהארכת ההתקשרות (מימוש האופציה להארכה) עם יועץ המינהל בתחום ליווי ובקרה על פרויקטים – מנשה רסולי הנדסה אזרחית בע"מ ח.פ. 513842336, על מנת להמשיך בליווי ובקרה על פרויקט מיזוג האויר במעבדות בגבעת שאול ובפרויקט המעליות במכון לביקורת ותקנים, וכן לצורך ליווי ופיקוח פרויקטים קטנים אחרים, מחליטה הועדה לאשר את מימוש האופציה להארכת ההתקשרות עימו עד ליום 31.12.26 ולהרחבת ההתקשרות עימו בסכום של 126,800 ₪ לא כולל מע"מ (תוספת של כ 400 שעות).
זאת בהתאם לתקנה 3 (ג') ולתקנה 3 (4) (ב) (1) לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הועדה:

השם	תפקיד	חתימה
אורי גולדשטיין	יו"ר הועדה	
ישי בן אלי / בריק סליס	חשב המשרד	
סלה עטר – כץ	יועצת משפטית	
נעמה שטיינברג	חברה	



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

א' בחשון, התשפ"ו
23/10/2025
סימוכין: 397483125

לכבוד: וועדת המכרזים

**הנדון: בקשה לאישור מימוש אופציה + הרחבת התקשרות עם יועץ ליווי ובקרת פרויקטים -
מנשה רסולי - הנדסה אזרחית בע"מ**

ביום 22.8.24 אשרה הועדה התקשרות עם יועץ ליווי ובקרת פרויקטים – מנשה רסולי הנדסה אזרחית בע"מ ח.פ. 513842336 למינהל תכנון ובינוי, לפי תעריף יועץ 2 בסכום של 380,400 ₪ לא כולל מע"מ ועד ליום 31.12.2026.

כעת, אנו מבקשים:

1. מימוש אופציה לשנה נוספת בהתאם לאישור ופ"ם ועד ליום 31.12.2026 מתוקף תקנה 3 ג'.
2. לאשר הרחבת התקשרות על בסיס תקנה 3 (4) (ב) (1) בכ- 400 שעות נוספות וללא תוספת נסיעות על פי התחשיב הבא:

היועץ	תיאור מפורט של הייעוץ	סיווג	תוספת שעות מבוקשת	סה"כ תוספת שכ"ט ללא מע"מ	תוספת שכ"ט כולל מע"מ
מנשה רסולי הנדסה אזרחית בע"מ	ייעוץ וליווי בקרת פרויקטים	יועץ 2	400	126,800	149,624

יתרת השעות בהזמנה עומדת על כ- 200 שעות נכון ליום 30.10.2025. אנו מבקשים לאשר כ- 400 שעות נוספות מעבר למסגרת המאושרת עקב התארכות משך הפרויקטים, לרבות סילוק יד קבלן בפרויקט מיזוג (אריקור) וכן התארכות פרויקט מעליות במכון לביקורת ותקנים בירושלים. בנוסף ישנו צורך בהמשך פיקוח וניהול פרויקטים קטנים נוספים.

תקנה תקציבית: 67250307

בברכה,
נעמה שטיינברג

מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה

Planning Development & Construction of Medical Institutions Administration
Ministry of health

P.O.B 8513 Tel-Aviv –Jaffa 6108401

naama.steinberg@MOH.GOV.IL

mailto:Minhal.Tichnun@moh.health.gov.il

Fax: 03-6819299 Tel: 03-5136308

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

משרד הבריאות

ת.ד. 8513 ת"א-יפו מיקוד 6108401

naama.steinberg@MOH.GOV.IL

טל: 03-5136308 פקס: 03-6819299



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

י"ח באלול, התשפ"ה
11/09/2025
סימוכין: 351447325

לכבוד

וועדת מכרזים לעבודות הנדסה משרד הבריאות

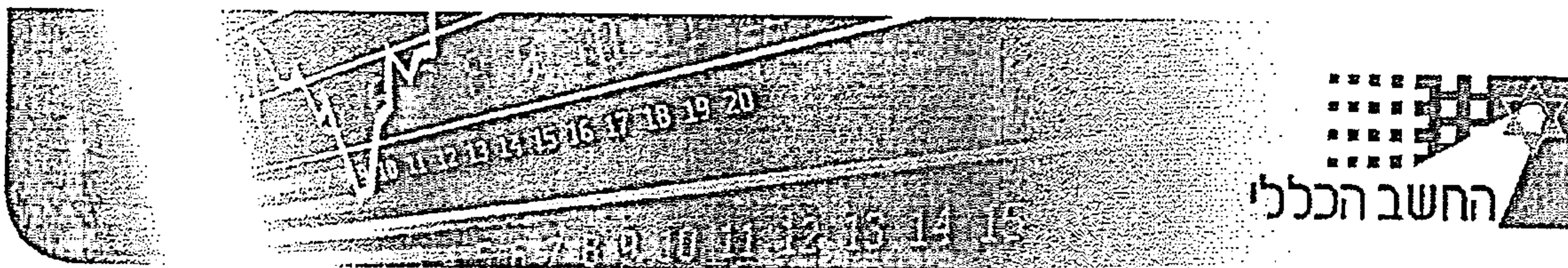
**הנדון: בקשה להרחבה ומימוש אופציה למשרד רסולי חוזה מס 621/24 מתן שירותים בנושא
בקרה וניהול פרויקטים קטנים**

עקב התארכות משך הפרויקטים, לרבות סילוק יד קבלן בפרויקט מיזוג (אריקור) וכן התארכות פרויקט מעליות במכון לביקורת ותקנים בירושלים, וכמו כן הצורך בהמשך פיקוח וניהול פרויקטים קטנים נוספים, מבוקשת הרחבת ההתקשרות ב-400 שעות נוספות.

בנוסף, מבוקש מימוש אופציית ההתקשרות עד לתאריך 31.12.2026.

אודה לאישור הוועדה על המבוקש.

בברכה,
ג'אק רוזנברג
מנהל תחום פרויקטים



שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.2.6
פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות	מספר טופס: ט. 7.2.6.2

נושא	מנשה רסולי הנדסה אזרחית בע"מ 513842336 - ליווי ובקרת פרויקטים
------	---

משרד/יחידה	יחידה מזמינה
בריאות	מינהל תכנון
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	תאריך
ת 13-24	15.9.24

רשמה	רוזאן ברהום
------	-------------

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

☐ מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה: 5א(ב)(1) - התקשרות עם מתכננים.

רקע:

- ועדת המכרזים מציינת כי בהמשך להחלטת ועדת המשנה המקצועית לבחירת מתכננים ויועצים, ולאחר בחינת ניסיון של 3 מועמדים ממאגר המתכננים בתחום התכנון הרלוונטי, ממליצה הוועדה לוועדת הפטור המשרדית, לבחור ביועץ - מנשה רסולי הנדסה אזרחית בע"מ (יועץ בפועל אדיר קעטבי, מהנדס רשום), בתחום ליווי ובקרת פרויקטים, כמפורט להלן.
- הנימוקים לבחירתו: מכיר את המערכת וצרכיה, מעודכן בפרוגרמות ובתקנים ובעל ניסיון בפרויקטים, לרבות: מחלקה פסיכיאטרית של הילד, בי"ס לסיעוד ומכון רדיותרפיה בהדסה. ועדת המכרזים מציינת כי היועץ לא הועסק בשנים האחרונות ע"י מנהל התכנון.
- ועדת המכרזים מציינת כי היועץ עתיד ללוות פרויקטים הנמצאים בעיקר בסביבת ירושלים.
- עוד מציינת ועדת המכרזים כי בחוזה עם היועץ, יפורטו המטלות של ניהול הפרויקט ויידרש ביטוח מתאים (חלוקת העבודה בין היועצים בתחום זה תעשה לאחר בחינת התאמתם וזמינותם לפרויקט).

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.8

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות

נושא		מונשה רסולי הודסה אזרחית רע"מ 513842336 - ליווי ובקרת פרויקטים
משרד/יחידה		יחידה מזמינה
בריאות		מינהל תכנון
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'		תאריך
ת 13-24		15.9.24
רשמה		רוזאן ברהום

החלטה:

5. לאור האמור לעיל, ועדת הפטור המשרדית מאשרת את ההתקשרות עם חברת מונשה רסולי הודסה אזרחית בע"מ.

6. ועדת הפטור המשרדית מציינת כי תשלום הנסיעות יהיה בהתאם להוראת התכ"ם.

היקף התקשרות: כמפורט בטבלה להלן:

היועץ	יועץ בפועל	תיאור מפורט של היעוץ	סיווג	שעות עבודה בתקופת החוזה	שכ"ט ללא מע"מ	נסיעות (בק"מ)	סה"כ נסיעות ללא מע"מ	שכ"ט טרחה כולל מע"מ
מונשה רסולי הודסה אזרחית בע"מ	אדיר קעטבי	ייעוץ ליווי ובקרת פרויקטים	יועץ 2 ש 317 לשעה	1,200	380,400	8,000	11,200	458,172

תקופת ההתקשרות:

- תקופת בסיס - 15/9/2024 - 31/12/2025
- תקופת אופציה - 1/1/2026 - 31/12/2026

תקנה תקציבית: 67.25.03.07

מס' פרסום בנעמ"ה: 4000591959

שם	מנכ"ל המשרד	היועצת המשפטית	חשב המשרד
חתימה	מר משה בר סימן טוב	עו"ד דנה נויפלד	גו"ח חסן אסמעיל